

УТВЕРЖДЕНО  
решением Совета Ассоциации  
«Столица-Проект» СРО  
протокол от 17 марта 2025 г. № 353

## **Правила саморегулирования**

**«Требования к направлению членами  
Ассоциации «Столица-Проект» СРО в Ассоциацию  
«Столица-Проект» СРО информации об исполнении  
договоров подряда (контрактов) на подготовку  
проектной документации, заключенных  
конкурентными способами заключения договоров»**

г. Москва  
2025

## **1. Общие положения**

1.1 Настоящие Правила саморегулирования «Требования к направлению членами Ассоциации «Столица-Проект» СРО в Ассоциацию «Столица-Проект» СРО информации об исполнении договоров подряда (контрактов) на подготовку проектной документации, заключенных конкурентными способами заключения договоров» устанавливают требования к порядку, срокам и форме уведомлений Ассоциации «Столица-Проект» СРО (далее – Ассоциация) членами Ассоциации о текущей ситуации с исполнением ими договоров подряда (контрактов) на подготовку проектной документации, заключенных конкурентными способами заключения договоров.

1.2 Настоящие Правила саморегулирования разработаны в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации.

1.3 Уведомление Ассоциации о текущей ситуации с исполнением членами Ассоциации договоров подряда (контрактов) на подготовку проектной документации, заключенных конкурентными способами заключения договоров, производится в целях:

- осуществления саморегулируемой организацией контроля, предусмотренного пунктом 2 части 2 статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- снижения риска выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации в результате наступления субсидиарной ответственности (выплаты в целях возмещения реального ущерба, неустойки (штрафа) по договору подряда (контракта) на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также судебных издержек, в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.4 Настоящее Требование распространяется на членов Ассоциации подавших в саморегулируемую организацию заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров и внесших взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, соответствующие заявленным членами Ассоциации уровням ответственности по обязательствам.

1.5 В настоящем Требовании под договорами, заключенными с использованием конкурентных способов заключения договоров, понимаются договора подряда (контракты) на подготовку проектной документации заключенные членами Ассоциации в рамках:

1.5.1 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" при осуществлении закупок конкурентными способами определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), в том числе закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), предусмотренные пунктами 24 и 25 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

1.5.2 Федерального закона от 18 июля 2011 г. N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц"

1.5.3. Постановления Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность,

направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах".

## **2. Порядок направления членами Ассоциации «Столица-Проект» СРО информации об исполнении ими договоров подряда на подготовку проектной документации, заключенных конкурентными способами заключения договоров.**

2.1. Каждый член Ассоциации, соответствующий критериям, установленным в пункте 1.4 настоящего Требования, обязан в течение трех дней со дня заключения договора (контракта) письменно уведомлять Ассоциацию о заключении договора подряда (контракта) на подготовку проектной документации, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров по форме, приведенной в Приложении 1 к настоящему Требованию.

2.2. Уведомления, предусмотренные пунктом 2.1 настоящего Требования должны быть направлены членом Ассоциации по электронной почте на адрес [info@stolica-project.ru](mailto:info@stolica-project.ru).

2.3. Каждый член Ассоциации, соответствующий критериям, установленным в пункте 1.4 настоящего Требования, обязан ежемесячно (до пятнадцатого числа месяца, следующего за отчетным) направлять в Ассоциацию Уведомления о текущем состоянии исполнения действующих договоров подряда (контрактов) на подготовку проектной документации, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, по форме, приведенной в Приложении 2 к настоящему Требованию.

2.4 Уведомления, предусмотренные пунктом 2.3 настоящего Требования должны быть направлены членом Ассоциации по электронной почте на адрес [info@stolica-project.ru](mailto:info@stolica-project.ru).

2.5 За нарушение требований, предусмотренных пунктами 2.1, 2.3 настоящего Требования к члену Ассоциации могут быть применены меры дисциплинарного воздействия в соответствии с Положением о мерах дисциплинарного воздействия Ассоциации «Столица-Проект» СРО.

## **3. Заключительные положения**

3.1 Настоящие Правила вступают в силу вступают в силу через десять дней после утверждения их Советом Ассоциации

3.2 Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящих Правил вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящие Правила, члены Ассоциации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

**Председатель Совета  
Ассоциации «Столица-Проект» СРО**

**Питерский Л.Ю.**